|  |  |
| --- | --- |
|  | **ОБЩИНА РУСЕ** |
| гр. Русе, пл. Свобода 6, Телефон: 00359 82 881 656; 00359 82 881 725 , факс: 00359 82 834 413, www.ruse-bg.eu, mayor@ruse-bg.eu  Профил на купувача: http://ruse-bg.eu/bg/zop2016/586/index.html |

**ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ**

за изпълнението на обществена поръчка предмет:

**„ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНИ И МОНТАЖНИ РАБОТИ НА ОБЕКТ „БЛАГОУСТРОЯВАНЕ ПРИЛЕЖАЩИТЕ ПРОСТРАНСТВА НА ЖИЛИЩЕН БЛОК 304 И ЖИЛИЩЕН БЛОК 307, Ж.К. „ЧАРОДЕЙКА Г-СЕВЕР“, ГР. РУСЕ“**

**Гр. Русе, 2018 г.**

1. ***Местонахождение на обекта***

Териториалният обхват предмет на разработката е терена около жилищните блокове 304 и 307. Територията е елемент от жилищната устройствена зона, застрояването е многоетажно, предимно панелни жилищни сгради. Застрояването е на отстояние от улицата, като предоставя добри възможности за развиване на озеленяване.

1. ***Информация за съществуващото състояние на обекта***

Благоустрояването е незадоволително, настилките на особените места за паркиране не са в добро състояние, тротоарите са със сериозно нарушени участъци.

За благоустрояване на описания по-горе район е възложен и изработен технически инвестиционен проект.

С него е дадено проектно решение на теренът около жилищните блокове 304 и 307, за неговото благоустрояване, като по подходящ и оптимален начин са оформени места за паркиране на леки автомобили, обслужващи алеи и озеленяване. При ситуиране на паркоместата годните дървесни видове по възможност са запазени.

1. ***Описание на предмета на поръчката***

В изпълнение на възлагането по настоящата обществена поръчка, определеният Изпълнител, следва да извърши изпълнение на строително-монтажни работи, включващи комплекс от планирани и икономически ефективни дейности заобект **“ Благоустрояване прилежащите пространства на жилищен блок 304 и жилищен блок 307, ж.к. „Чародейка Г-север“, гр. Русе ”.**

В предметния обхват на възлагане в настоящата обществена поръчка са включени дейностите:

**Дейност**: Извършване на строителните дейности на обекта, съобразно проекта, издаденото разрешение за строеж и действащите към момента нормативни изисквания.

В тази връзка от определения Изпълнител следва да бъдат осигурени необходимите човешки и технически ресурс (технически персонал и изпълнителски състав; техника, механизация, съоръжения и материали) за изпълнението на строителните дейности, както и отстраняване на всички неподходящи материали, почистване на обектите и всички свързани с това предвидими и непредвидими работи за приключване на работата.

***4. Обхват на дейностите, предмет на възлагане***

***Дейност:*** Изпълнение на строително-монтажни работи по реализацията на инвестиционния проект, съобразно издаденото разрешение за строеж и изготвения инвестиционен проект в т.ч. и КСС.

Изпълнението на техническата спецификация за строителство се базира на видовете СМР, определени с инвестиционния проект за конкретния строеж и основаващи се на проектните технически решения на проектанта.

Техническата спецификация за строителство трябва да определя рамката за изпълнение на основни видове дейности.

След влизане в сила на Разрешението за строеж, Изпълнителят започва строителството, съобразно изискванията на документацията за обществената поръчка, предоставената от него оферта, с която е избран за изпълнител, договора за изпълнение и нормативните изисквания.

**Обекта на строителна интервенция от обхвата на общия обем дейности, подлежащи на изпълнение, е:**

- IV-та (четвърта) категория, по смисъла на чл.137, ал.1, т.4, буква „а” от ЗУТ;

- II - ра (втора) група строежи, съгласно чл.5, ал.6, т.2.4.1. от Правилника за реда за вписване и водене на централния професионален регистър на строителя (ПРВВЦПРС).

Съгласно одобрения проект конкретните видове и количества СМР за изпълнението на обекта са описани в приложените по-долу количествени сметки.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ЧАСТ** | **ЕЛЕКТРИЧЕСКА** |  |  |
|  | **КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА** |  |  |
|  |  |  |  |
| № | Наименование на видовете СМР | м-ка | количество |
|  | **ЕЛЕКТРИЧЕСКИ МРЕЖИ** |  |  |
| 1 | Трасиране кабелна линия в равнинен терен с колчета | км | 0,16 |
| 2 | Направа изкоп със зариване и трамбоване 3 кат 0,8/0,4м | м | 125,00 |
| 3 | Направа изкоп 1,1/0,6м със зариване и трамбоване върху съществуващи проводи | м | 35,00 |
| 4 | Полагане бетон ръчно за оформяна на канална мрежа | м3 | 4,00 |
| 5 | Доставка и полагана тръба Ф110 в изкоп | м | 35,00 |
| 6 | Доставка и полагане сигнална лента | м | 160,00 |
| 7 | Реконструкция (предпазване) съществуващи кабели в PVC тръба | м | 35,00 |
| 8 | Реконструкция съобщителна шахта спрямо вертикална планировка | бр | 1,00 |
| 9 | Доставка стълб за осветление по детайл Н=6м над терена | бр | 4,00 |
| 10 | Направа и монтаж двойна рогатка | бр | 2,00 |
| 11 | Направа фундамент и монтаж на стоманотръбни стълбове с дължина 6м | бр | 4,00 |
| 12 | Двукратно боядисване стълб за осветление с дължина до 6м | бр | 4,00 |
| 13 | Доставка HDPE тръба ф40 | м | 135,00 |
| 14 | Полагане HDPE тръба в изкоп | м | 125,00 |
| 15 | Доставка кабелна кутия К 2А | бр | 6,00 |
| 16 | Монтаж клемна кутия за парково осветление към стълб | бр | 6,00 |
| 17 | Доставка автоматичен предпазител С 61 6А | бр | 4,00 |
| 18 | Монтаж автоматичен предпазител С 61 6А | бр | 4,00 |
| 19 | Доставка улично осветително тяло LED 40W IP 65, 4400lm | бр | 6,00 |
| 20 | Монтаж осветително тяло на стълб с височина до 6м с автовишка | бр | 6,00 |
| 21 | Доставка кабел СВТ 3х1,5мм2. | м | 60,00 |
| 22 | Доставка кабел СAВТ 3х6мм2. | м | 135,00 |
| 23 | Доставка проводник ПВ А2 6мм2 | м | 2,00 |
| 24 | Изтегляне кабел до 3х1,5мм2 в тръба | м | 60,00 |
| 25 | Изтегляне кабел до 3х25+16мм2 в тръба | м | 135,00 |
| 26 | Доставка и монтаж на кабелна марка | бр | 8,00 |
| 27 | Направа суха разделка на кабел 1,5мм2. | бр | 12,00 |
| 28 | Направа суха разделка на кабел до 25мм2. | бр | 8,00 |
| 29 | Свързване проводник към съоръжение 1,5мм2. за три жила | бр | 12,00 |
| 30 | Свързване проводник към съоръжение до 25мм2. за три жила | бр | 8,00 |
| 31 | Зануляване на стълбче | бр | 4,00 |
| 32 | Направа заземление с 1 поцинкован кол 63/63/3мм, L=1.5м | бр | 2,00 |
| 33 | Измерване заземление | бр | 2,00 |
| 34 | Измерване изолационно съпротивление на кабел с мегер | бр | 4,00 |
| 35 | Изготвяне на екзекутив и цифрово заснемане | бр | 1,00 |

**ЧАСТ ПЪТНИ РАБОТИ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА** |  |  |  |
| № ПО РЕД | ВИД СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНА РАБОТА | ЕД. МЯРКА | КОЛИЧЕСТВО |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | **I. ДЕМОНТАЖНИ РАБОТИ** |  |  |
| 1 | РАЗВАЛЯНЕ НА БЕТОНОВИ БОРДЮРИ | м | 21,00 |
| 2 | ИЗКОП МАШИНЕН 90% ЗА ПРЕМАХВАНЕ НА НЕПОДХОДЯЩ ПЛАСТ В ЗОНИТЕ НА НОВОПРОЕКТИРАНИ НАСТИЛКИ | м3 | 1655,00 |
| 3 | ИЗКОП РЪЧЕН 10% ЗА ПРЕМАХВАНЕ НА НЕПОДХОДЯЩ ПЛАСТ В ЗОНИТЕ НА НОВОПРОЕКТИРАНИ НАСТИЛКИ | м3 | 184,00 |
| 4 | ПРЕВОЗ НА ОТПАДЪЦИ ДО "СТРОИТЕЛНА ИНСТАЛАЦИЯ РУСЕ", ВКЛ.ТАКСИ | м3 | 1839,00 |
|  | **II. ЗЕМНИ РАБОТИ** |  |  |
| 1 | ПОДРАВНЯВАНЕ И УПЛЪТНЯВАНЕ НА ЗЕМНОТО ЛЕГЛО ДО E=30MPA | м2 | 3225,00 |
|  | **III. ПЪТНИ РАБОТИ** |  |  |
| 1 | ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОСНОВНИ КОНСТРУКТИВНИ ПЛАСТОВЕ ОТ ЗЪРНЕСТИ МАТЕРИАЛИ, НЕОБРАБОТЕНИ СЪС СВЪРЗВАЩО ВЕЩЕСТВО - ТРОШЕН КАМЪК С НЕПРЕКЪСНАТА ЗЪРНОМЕТРИЯ /0-63MM/, ВКЛ. ДОСТАВКА, ПОЛАГАНЕ, УПЛЪТНЯВАНЕ И ВСИЧКИ СВЪРЗАНИ С ТОВА РАЗХОДИ | м3 | 1610,00 |
| 2 | ИЗПЪЛНЕНИЕ НА НАСИП ОТ ТРОШЕН КАМЪК С НЕПРЕКЪСНАТА ЗЪРНОМЕТРИЯ /0-40MM/ ПОД ТРОТОАРИ, ВКЛ. ДОСТАВКА, ПОЛАГАНЕ, УПЛЪТНЯВАНЕ И ВСИЧКИ СВЪРЗАНИ С ТОВА РАЗХОДИ | м3 | 60,00 |
| 3 | ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА ВИДИМИ БОРДЮРИ 18/35/50, ВКЛЮЧИТЕЛНО И БЕТОН С12/15 ЗА МОНТАЖ | м | 540,00 |
| 4 | ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА ВИДИМИ БОРДЮРИ 8/16/50, ВКЛЮЧИТЕЛНО И БЕТОН С12/15 ЗА МОНТАЖ | м | 242,00 |
| 5 | УКРЕПВАНЕ НА СТАНДАРТНИ ПЪТНИ ЗНАЦИ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ВСИЧКИ СВЪРЗАНИ С ТОВА РАЗХОДИ | бр. | 7,00 |
| 6 | ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА СТАНДАРТНИ ПЪТНИ ЗНАЦИ СЪГЛАСНО ТС – ПЪТНИ ЗНАЦИ И ЧЕРТЕЖИТЕ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ВСИЧКИ СВЪРЗАНИ С ТОВА РАЗХОДИ | бр. | 7,00 |
| 7 | ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА ХОРИЗОНТАЛНА МАРКИРОВКА С РАЗЛИЧНА КОНФИГУРАЦИЯ СЪГЛАСНО ЧЕРТЕЖИТЕ И В СЪОТВЕТСТВИЕ С ИЗИСКВАНИЯТА НА ТС - ПЪТНА МАРКИРОВКА ОТ БОЯ С ПЕРЛИ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ВСИЧКИ СВЪРЗАНИ С ТОВА РАЗХОДИ | м2 | 84,00 |
|  | **IV. АСФАЛТОВИ РАБОТИ** |  |  |
| 1 | ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА ДРЕБНОЗЪРНЕСТА ПЛЪТНА АСФАЛТОБЕТОНОВА СМЕС, ТИП А, МАРКА ІІ, БДС EN13108-1:2006 ЗА ИЗНОСВАЩ ПЛАСТ С ДЕБЕЛИНА СЛЕД УПЛЪТНЕНИЕТО 6 СМ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ВСИЧКИ СВЪРЗАНИ С ТОВА РАЗХОДИ. | м2 | 3225,00 |
| 2 | ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА ДРЕБНОЗЪРНЕСТА ПЛЪТНА АСФАЛТОБЕТОНОВА СМЕС, ТИП А, МАРКА ІІ, БДС EN13108-1:2006 ЗА ИЗНОСВАЩ ПЛАСТ НА ТРОТОАРИ С ДЕБЕЛИНА СЛЕД УПЛЪТНЕНИЕТО 6 СМ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ВСИЧКИ СВЪРЗАНИ С ТОВА РАЗХОДИ. | м2 | 195,00 |
| 3 | НАПРАВА НА ПЪРВИ (СВЪРЗВАЩ) БИТУМЕН РАЗЛИВ ЗА ВРЪЗКА С РАЗЛИЧНА ШИРИНА | м2 | 3420,00 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ЧАСТ:** **В и К**  **КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА** | | |  | |  | |
|  | |  |  | |  | |
| №по ред | | Наименование на видовите работи | мярка | | количество | |
| 1 | | 2 | 3 | | 4 | |
| 1 | | Разкриване на съществуващи проводи | бр. | | 2 | |
| 2 | | Доставка и монтаж уличен отток 50/50см - 1м /комплект с решетка/ - 19,5 л/с | бр | | 7 | |
| 3 | | Доставка и монтаж на PP тръби Ф160 SN10 | м` | | 60 | |
| 4 | | Доставка и монтаж на PP тръби Ф315 SN10 | м` | | 81 | |
| 5 | | Доставка и монтаж на саморегулиращи се капаци за РШ - клас на натоварване D400 | бр | | 2 | |
| 6 | | Изкоп с багер в СЗП с шир.от 1,20 до 4 м и дълб.от 0-2м - 85% от общият изкоп | м3 | | 195 | |
| 7 | | Изкоп с багер в СЗП с шир.от 1,20 до 4 м и дълб.от 2-4м - 85% от общият изкоп | м3 | | 25 | |
| 8 | | Изкоп в СЗП с шир.от 1,20 до 4 м и дълб.от 0-4м - ръчно 15% механизиран изкоп | м3 | | 40 | |
| 9 | | Засипване без трамбоване | м3 | | 260 | |
| 10 | | а/ засипване ръчно без трамбоване - 15% | м3 | | 39 | |
| 11 | | б/засипване машинно - 85% | м3 | | 221 | |
| 12 | | Уплътняване земна почва с механична трамбовка през 20 см | м3 | | 260 | |
| 13 | | Укрепване и разкрепване на изкопи до 0-2м | м2 | | 280 | |
| 14 | | Укрепване и разкрепване на изкопи до 2-4м | м2 | | 30 | |
| 15 | | Укрепване на съществуващи проводи | бр. | | 2 | |
| 16 | | Доставка и монтаж на ревизионна шахта вкл. самонивелиращ капак с Н до 3м | бр. | | 2 | |
| 17 | | Пробиване на отвори 20/20см за оттоци в същ. РШ | бр | | 2 | |
| 18 | | Изпитване на водоплътност на канали | м` | | 141 | |
| 19 | | Плътна ограда | м | | 60 | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ЧАСТ: ПАРКОУСТРОЙСТВО И БЛАГОУСТРОЙСТВО** | | | |
|  |  |  |  |
|  | | | |
| **Количествена сметка** | | | |
| **№ по ред** | **Вид строително-монтажни работи** | **Ед.мярка** | **Количество** |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** |
|  | **Озеленителни мероприятия** |  |  |
| 1 | Изрязване на саморасли овошки | бр. | 18 |
| 4 | Подравняване и затревяване /всички дейности/ | м2 | 2010 |
| 5 | Доставка и засаждане на Acer platanoides-2,50м, Cont. 40l | бр. | 15 |
| 6 | Доставка и засаждане на Platanus x acerifolia-2,50м, Cont. 40l | бр. | 20 |
| 7 | Доставка и засаждане на Rhus typhina-2,0м, Cont. 40l | бр. | 3 |
| 8 | Укрепване на широколистни дървета | бр. | 22 |

*Растенията да са с добре оформени корони и да имат добър декоративен ефект . Да са закупени от лицензирани производители на декоративна растителност.*

Горните Количествени сметки представляват подробна разбивка на видовете строително-монтажни работи, въз основа на които участниците в процедурата следва да подготвят своите предложения.

Участникът следва да предвиди в офертата средства за стойност за строителство. Съгласно изискванията на ЗУТ, Възложителя след като съгласува проекта го внася в деловодството на общината за издаване на разрешение за строеж.

Категорията на обекта изисква строителен надзор, който не е обект на тази обществена поръчка, за която се отнася настоящата техническа спецификация.

По време изпълнение на строителството, изпълнителят е длъжен да спазва всички нормативни изисквания, указания и предписания на надзора, проекта и КСС, а именно:

След влизане в сила на разрешението за строеж, изпълнителят започва строителството, съобразно изискванията на документацията за обществената поръчка, предоставената от него оферта, с която е избран за изпълнител, договора за изпълнение и нормативните изисквания.

Строителните дейности, предмет на поръчката се свеждат до следните основни дейности, в това число:

* временно строителство;
* демонтажни работи;
* доставка на необходимите материали и оборудване;
* строително – монтажни работи;
* изработване на изпълнителна и екзекутивна документации;
* геодезическо заснемане на кадастрални данни на изградения обект и получаване на удостоверение по чл. 52, ал. 5 от ЗКИР;
* всички дейности по приемане на обекта с Протокол обр. 16 и получаване на разрешение на ползване и/или удостоверение за въвеждане в експлоатация;
* дейности по време на периода за съобщаване на дефекти и гаранционен период на строително – монтажните работи съгласно българското законодателство.

Изпълнението на горе посочените СМР, трябва да отговаря на следните изисквания:

* ***Общи изисквания по ЗУТ.*** ***Строително-технически норми и правила. Общи изисквания към строежите и изисквания към строителните продукти в областта на строителството***

Изпълнението на СМР за възстановяване на техническата инфраструктура се извършва в съответствие с част трета „Строителство” от ЗУТ и започва след издаване на разрешение за строеж от компетентните органи.

Разрешение за строеж се издава от съответната общинска администрация и при представяне на техническа документация с оценено съответствие.

Участниците в строителството и взаимоотношенията между тях по проекта са определени от изискванията на раздел втори, част трета от ЗУТ и от указанията, дадени в тези указания за изпълнение.

Строителят (физическо или юридическо лице, притежаващо съответната компетентност) изпълнява СМР в съответствие с издадените строителни книжа, условията на договора и изискванията на чл. 163 и чл. 163а от ЗУТ.

По време на изпълнението на СМР Възложителят ще осигури лицензиран консултант – строителен надзор (чл. 166 от ЗУТ) съобразно изискванията на чл. 168 от ЗУТ.

Във връзка с точното спазване на инвестиционните проекти при изпълнението на СМР изпълнителя посредством отделни правоспособни лица, автори на приложимата проектна документация по части, ще осъществява авторски надзор съобразно изискванията на чл. 162 от ЗУТ и договора за изпълнение. С осъществяването на надзор от проектантите - автори на отделни части на технически проект, се гарантира точното изпълнение на проекта, спазването на архитектурните, технологичните и строителните правила и норми, както и подготовката на проектната документация за въвеждане на обекта в експлоатация.

Обстоятелствата, свързани със започване, изпълнение и въвеждане в експлоатация (приемане) на СМР, ще се удостоверяват със съставяне и подписване от участниците на съответните актове и протоколи съобразно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

* ***Строително-технически норми и правила. Общи изисквания към строежите***

Националното законодателство в областта на пътната инфраструктура, в т.ч. и „Техническа спецификация 2014 г.” одобрена от изпълнителен директор на АПИ и други съотносими към обекта нормативи.

Техническото изпълнение на строителството трябва да бъде изпълнено в съответствие с изискванията на българската нормативна уредба, техническите спецификации на вложените в строежа строителни продукти, материали и оборудване, и добрите строителни практики в България и в Европа.

* Общи изисквания към строежите и изисквания към строителните продукти и материали за трайно влагане в строежите
* Съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, основните изисквания към строежите по чл. 169, ал. 1 ЗУТ са изискванията, при изпълнението на които се постига осигуряване на безопасността и здравето на хората, безопасността на домашните животни и опазването на околната среда и имуществото и които се отнасят до предвидими въздействия.

С отчитане на горните нормативни изисквания, всички строителни продукти и материали, които се влагат при изпълнението на СМР, трябва да имат оценено съответствие съгласно горепосочената наредба.

Строежът трябва да бъде изпълнен по такъв начин, че да не представлява заплаха за хигиената или здравето на населението и за опазването на околната среда при:

* отделяне на отровни газове;
* наличие на опасни частици или газове във въздуха;
* излъчване на опасна радиация;
* замърсяване или отравяне на водата или почвата;
* неправилно отвеждане на отпадъчни води, дим, твърди или течни отпадъци;
* наличие на влага в части от строежа или по повърхности във вътрешността на строежа.
* ***Изисквания към доставка на материалите:***

Всяка доставка на строителната площадката и/или в складовете на Изпълнителя на строителни продукти, които съответстват на европейските технически спецификации, трябва да има СЕ маркировка за съответствие, придружени от ЕО декларация за съответствие и от указания за прилагане, изготвени на български език.

На строежа следва да бъдат доставени само строителни продукти, които притежават съответните технически характеристики за влагане, съответстващи на техническите правила, норми и нормативи, определени със съответните нормативни актове за проектиране и строителство.

Всяка доставка се контролира от консултантът, упражняващ строителен надзор на строежа.

Доставката на всички продукти, материали и оборудване, необходими за изпълнение на строителните и монтажните работи е задължение на Изпълнителя.

В строежите трябва да бъдат вложени материали, определени в проектите, отговарящи на изискванията в българските и/или европейските стандарти.

Изпълнителят предварително трябва да съгласува с Възложителя всички влагани в строителството материали и др. подобни. Всяка промяна в одобрения проект да бъде съгласувана и приета от Възложителя.

Редът за прилагане на техническите спецификации на строителните продукти е в съответствие с Регламент № 305, чл. 5, ал. 2 и 3 от ЗТИП и Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти. Строителните продукти се влагат в строежите въз основа на съставени декларации, посочващи предвидената употреба и се придружават от инструкция и информация за безопасност на български език. Декларациите са:

1) *декларация за експлоатационни показатели* съгласно изискванията на Регламент (ЕС) № 305/2011 и образеца, даден в приложение ІІІ на Регламент (ЕС) № 305/2011, когато за строителния продукт има хармонизиран европейски стандарт или е издадена Европейска техническа оценка. При съставена декларация за експлоатационни показатели на строителен продукт се нанася маркировка „СЕ“ ;

2) *декларация за характеристиките на строителния продукт*, когато той не е обхванат от хармонизиран европейски стандарт или за него не е издадена ЕТО. При съставена декларация за характеристиките на строителен продукт не се нанася маркировката „СЕ“;

3)*декларация за съответствие с изискванията на инвестиционния проект*, когато строителните продукти са произведени индивидуално или по заявка, не чрез серийно производство, за влагане в един единствен строеж.

Декларациите следва да демонстрират съответствие с българските национални изисквания по отношение на предвидената употреба или употреби, когато такива са определени.

Всяка доставка се контролира от консултантът, упражняващ строителен надзор на строежа.

* ***Други изисквания***

Изпълнителят е задължен да изпълни възложените работи и да осигури работна ръка, материали, строителни съоръжения, заготовки, изделия и всичко друго необходимо за изпълнение на строежа.

Изпълнителят точно и надлежно трябва да изпълни договорените работи според одобрения от Възложителя инвестиционен проект и качество, съответстващо на БДС. Да съблюдава и спазва всички норми за предаване и приемане на СМР и всички други нормативни изисквания. При възникнали грешки от страна на Изпълнителя, същият да ги отстранява за своя сметка до задоволяване исканията на възложителя и до приемане на работите от негова страна и от съответните държавни институции.

Изпълнителят трябва да осигури и съхранява Заповедната книга на строежа. Всички предписания в Заповедната книга да се приемат и изпълняват само ако са одобрени и подписани от посочен представител на Възложителя.

* ***Изисквания относно осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд. План за безопасност и здраве.***

По време на изпълнение на строителните и монтажните работи Изпълнителят трябва да спазва изискванията на Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, както и по всички други действащи нормативни актове и стандарти относно безопасността и хигиената на труда, техническата и пожарната безопасност при строителство и експлоатация на подобни обекти, а също и да се грижи за сигурността на всички лица, които се намират на строителната площадка.

Изпълнителят е длъжен да спазва изискванията на нормативните документи в страната по безопасност и хигиена на труда, пожарна безопасност, екологични изисквания и други свързани със строителството по действащите в страната стандарти и технически нормативни документи за строителство.

Изпълнителят е длъжен да спазва одобрения от Възложителя и компетентните органи План за безопасност и здраве за строежа. Възложителят, чрез Консултанта изпълняващ строителен надзор, ще осигури Координатор по безопасност и здраве за етапа на строителството в съответствие с изискванията на Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

* ***Изисквания относно опазване на околната среда.***

При изпълнение на строителните и монтажните работи Изпълнителят трябва да ограничи своите действия в рамките само на строителната площадка.

След приключване на строителните и монтажните работи Изпълнителят е длъжен да възстанови строителната площадка в първоначалния вид - да изтегли цялата си механизация и невложените материали и да остави площадката чиста от отпадъци.

* ***Системи за проверка и контрол на работите в процеса на тяхното изпълнение.***

Възложителят ще осигури Консултант, който ще упражняване строителен надзор съгласно чл. 166, ал. 1, т.1 от ЗУТ.

Възложителят и/или Консултантът може по всяко време да инспектират работите, да контролират технологията на изпълнението и да издават инструкции за отстраняване на дефекти, съобразно изискванията на специфицираната технология и начин на изпълнение. В случай на констатирани сериозни дефекти, отклонения и ниско качествено изпълнение, работите се спират и Възложителят уведомява Изпълнителя за нарушения в договора.

Всички дефектни материали и оборудване се отстраняват от строежа, а дефектните работи се разрушават за сметка на Изпълнителя. В случай на оспорване се прилагат съответните стандарти и правилници и се извършват съответните изпитания.

* ***Контрол на качеството; Проверки и изпитвания.***

Изпълнителят е длъжен да осигури контрол на качеството на влаганите материали и контрол при изпълнение на СРР и СМР, чрез внедрените в добрата практика методи.

Изпълнителят е длъжен да осигурява винаги достъп до строителната площадка на упълномощени представители на Възложителя и Консултанта.

Изпитванията и измерванията на извършените строително - монтажни работи следва да се изпълняват от сертифицирани лаборатории и да се удостоверяват с протоколи.

Текущият контрол от Изпълнителя на строително-монтажните работи следва да се извършва по начин, осигуряващ необходимото качество на изпълнение и да бъде осъществяван съобразно предложените от Изпълнителя в Техническото му предложение от офертата Методи и организация на текущ контрол.

***Текущ контрол по време на строителния процес***

Осъществява се от:

* Външен изпълнител за изпълнение на строителен надзор и инвеститорски контрол;
* Техническите експерти на общината в качеството й на Възложител ще осъществяват контрол по изпълнение на договорите и проверки на място.

Постоянният контрол върху изпълнението на СМР по време на целия строителен процес от откриване на строителната площадка до предаване на обекта за експлоатация ще се осъществява относно:

* съответствие на изпълняваните на обекта работи по вид и количество с одобрените строителни книжа и КСС;
* съответствие на влаганите на обекта строителни продукти с предвидените в проектосметната документация към договора – техническа спецификация, КСС, оферта на изпълнителя и др.;
* съответствие с представените от изпълнителя и приетите от възложителя като неразделна част от договора за изпълнение на СМР линейни календарни планове.

*Забележка:**За посочени в Техническата спецификация и/или в други документи конкретен стандарт, спецификация, техническа оценка, техническо одобрение, технически еталон, специфичен процес или метод на производство, конкретен модел, източник, специфичен процес, който характеризира продукта или услугата, търговска марка, патент, тип, конкретен произход или производство, да се чете „или еквивалент“.*